



HUURDERS BELANGEN VERENIGING

HBV IJsseldal  
Van het Bestuur HuurdersBelangenVereniging

Beste Huurders van IJsseldal Wonen, met genoegen willen wij: de Huurders Belangen Vereniging (HBV) contact met u maken en onderhouden. Onze doelstelling is ons in te zetten voor uw belang, de huurders en dat in goede samenwerking met de verhuurder.

U kunt op 2 manieren contact maken met onze website HBV.

1: Door te zoeken via de site van IJsseldal Wonen komt u op de rubriek “meepraten” en dan ziet u alle informatie over de HBV. U kunt op onze site ook een aantal documenten downloaden, zoals o.a. het financieel jaarverslag van het afgelopen jaar.

2: Of via onze eigen website ( <http://hbv-ijsseldal.nl> ), waar allerlei informatie beschikbaar is via links die u daar kunt openen.

Het afgelopen jaar 2023 hebben wij geprobeerd ons zo goed mogelijk te profileren als HBV in het belang van u, de huurders. Dat doen wij in een goede samenwerking met de verhuurder "IJsseldal Wonen" en de gemeentes Lochem en Voorst. Bij de gemeentes Lochem en Voorst bespreken wij samen met de wooncorporatie de prestatieafspraken over meerdere jaren. Wij houden onze speerpunten scherp, te weten: duurzaamheid, betaalbaarheid, beschikbaarheid en leefbaarheid (o.a. veilig wonen).

Wat betreft leefbaarheid (veilig wonen) is in 2023 een wijkschouw geïntroduceerd. De wijkschouw is een middel om kritisch te kijken naar een bepaalde buurt en om de leefbaarheid en veiligheid te verbeteren. Deze schouw wordt uitgevoerd door de bewoners in samenwerking met vertegenwoordigers van de gemeente, de wooncorporatie en de HBV. Op 26 oktober 2023 is er een wijkschouw geweest in Twello in de wijk Demmerskamp.

Voor 2024 staan er nog meer op het programma.

In 2024 zijn wij noodgedwongen verhuisd naar nieuwe locaties om onze jaarvergadering te kunnen houden. De aanleiding was de grote toeloop van leden van onze vereniging. De locaties zijn nu in de sportkantine Voorwaarts aan de Kerklaan 2a, te Twello en in het Trefpunt aan de Molenweg 53-55 te Gorssel. Wij hopen u ook de komende jaren op onze jaarvergadering te mogen begroeten.

Wij als HBV-bestuurder houden ook voor komende jaar de vinger aan de pols. En zullen alert blijven en de ontwikkelingen voor u blijven volgen.

Daarbij zullen de thema's:

Duurzaamheid, Leefbaarheid, Betaalbaarheid, Beschikbaarheid centraal staan.

Ik ben blij dat ik u iets heb kunnen vertellen waarvoor wij als HBV staan.

Heeft u nog vragen, neem dan contact ons op [info@hbv-ijsseldal.nl](mailto:info@hbv-ijsseldal.nl)

Henk Degen

Voorzitter HBV IJsseldal